

Fecha
12/02/2024

EXHIBIT SPACE RENTAL CONTRACT / CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIO FÍSICO

Número CT203470

In order to participate in the **EDUTECHNIA** event to be held in Bogota., from **21/08/2024 to 23/08/2024**, by completing and signing this contract, I / we undertake to (i) provide the information contained herein freely and truthfully, (ii) accept and comply with the provisions of the lease contained in this document, and (iii) comply with the rules and regulations contained in the document Conditions of Participation published on the website www.corferias.com, as well as the other annexes of this contract.

Con el objeto de participar en el evento **EDUTECHNIA** que se realizará en Bogota., del **21/08/2024 al 23/08/2024**, mediante el diligenciamiento y la suscripción de este contrato, menos compromiso/comprometemos a (i) suministrar la información aquí contenida de forma libre y veraz, (ii) aceptar y cumplir las disposiciones del contrato de arrendamiento contenido en este documento, y (iii) a dar cumplimiento a las demás normas y reglamentaciones contenidas en el documento "Condiciones de Participación" publicado en la página web www.corferias.com, así como los demás anexos de este contrato.

GENERAL INFORMATION / INFORMACIÓN GENERAL				
Personal ID / Company Tax ID Number / CC / 901334539		Company Name / Razón Social del Arrendatario: BUEN DATA SAS		
Country / País: COLOMBIA		City / Ciudad: BOGOTA D.C.		
Address / Dirección: CLL 127 # 70G - 78		Telephone / Teléfono: 3194988681	Direct phone / Teléfono 3194988681	Fax:
E-Mail: yenny@buendata.com			Website: www.buendata.com	
Legal Representative / Representante Legal: RAMIRO GUZMAN PUNTES		ID / CC: 1072429657	Currency / Moneda: PESO	Position / Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

PARTICIPATION COORDINATOR / ENCARGADO DE LA PARTICIPACIÓN				
Full Name / Nombre - Apellidos	Identification / Identificación	Phone / Teléfono	E-mail	Charge / Cargo
HEMERSON CARREÑO	1030585120	3146282215	hemerson@buendata.com	GERENTE GENERAL

RENTAL SPACE AND COSTS / ÁREAS ARRENDADAS Y VALOR										
Servicio / Service	Level Area/	Booth/ Stand #	Rate / Tarifa	Cantidad/Q uantity	Unidad / Unit	Discount / % Desc.	Subtotal	VAT / % IVA	VAT / IVA	Value / Total
Metro Area Nacional	18-23-01	2715A	\$ 670.000	18.0	M2	0%	\$ 12.060.000	19%	\$ 2.291.400	\$ 14.351.400
CURRENCY / MONEDA: DOLAR AMERICANO US			0.0				\$ 0		\$ 2.291.400	\$ 14.351.400

* CORFERIAS is a major taxpayer: Resolution 2509 3/12/93. Self-withholder: Resolution 06 21/01/93 (The LESSEE shall not make any withholdings at the time of the payment). Common Regime. CIU Code 7010.
* The LESSEE is obliged to pay VAT, regardless of nationality.

*CORFERIAS es gran contribuyente: Resolución 2509 3/12/93. Autorretenedor: Resolución 06 21/01/93 (El ARRENDATARIO no deberá efectuar retención alguna al momento del pago de la remuneración). Régimen Común. Código CIU 7010.
*El ARRENDATARIO está obligado a pagar el IVA sin importar su nacionalidad.

TRADE SHOW SCHEDULE / CRONOGRAMA DE LA FERIA	
Build-Up Date / Fecha Montaje	20/08/2024 - 20/08/2024
Dismantling Date / Fecha Desmontaje	24/08/2024 - 24/08/2024
Event Date / Fecha del Evento	21/08/2024 - 23/08/2024
Event Duration / Duración del Evento	3 day(s)

*Corferias may, without prior notice, modify the dates of build-up and dismantling, as well as the dates of the trade show, in accordance with the changes that appear in the trade fair calendar, without this implying a breach of this contract.

*Corferias podrá sin previo aviso modificar las fechas de montaje y desmontaje, así como las fechas de realización de la Feria, de acuerdo con los cambios que se presenten en el calendario ferial, sin que esto constituya un incumplimiento al presente contrato.

PAYMENT TERMS / FORMA DE PAGO
30%, 30% y 40%

PRODUCTS AND SERVICES TO BE EXHIBITED / PRODUCTOS Y SERVICIOS EXHIBIDOS Y/O COMERCIALIZADOS

BRANDS / MARCAS

COUNTRIES OF ORIGIN / PAÍSES DE ORIGEN

COMMENTS / OBSERVACIONES

On the one hand, Corporación de Ferias y Exposiciones S.A. Usuario Operador de Zona Franca Beneficio e Interés Colectivo, -CORFERIAS, domiciled in Bogotá D.C., Colombia, at Carrera 37 No. 24 - 67, with commercial registration number 008300 of the Bogotá Chamber of Commerce, Colombia, at Carrera 37 No. 24 - 67, with commercial registration number 008300 of the Chamber of Commerce of Bogotá, with National Tourism Registry as Professional Operator of Congresses, Trade Shows, and Conventions No.5276, represented for the purposes of this contract Marisol Suárez Laverde, identified with citizenship card number 35.508.445, in her capacity as Commercial Director, hereinafter referred to as CORFERIAS, and on the other hand the

Por una parte la Corporación de Ferias y Exposiciones S.A. Usuario Operador de Zona Franca Beneficio e Interés Colectivo, - CORFERIAS, domiciliada en Bogotá D.C., Colombia, en la Carrera 37 No. 24 – 67, con matrícula mercantil número 008300 de la Cámara de Comercio de Bogotá, con Registro Nacional de Turismo como Operador Profesional de Congresos, Ferias, y Convenciones No. 5276, representada para efecto de este contrato por Marisol Suárez Laverde, identificada con la cédula de ciudadanía No. 35.508.445, en su calidad de Directora Comercial, que en adelante se denominará la CORFERIAS, y por la otra la persona natural o jurídica que se identificó como EXPOSITOR en la primera página de este contrato, conjuntamente las Partes, hemos

CLAUSES

CLÁUSULAS

Clause 1- Object: CORFERIAS as organizer of the trade show indicated at the beginning of the contract, hereby undertakes to provide the services to the EXHIBITOR indicated in the box called "Services for Participation" for the latter's participation in the aforementioned trade show, for the exclusive purpose that EXHIBITOR discloses its goods and/or services, exhibits and/or commercialize them and/or carries out public relations activities regarding them during the term established in this contract, in exchange for remuneration to be paid by the EXHIBITOR and in favor of CORFERIAS under the terms and conditions provided in this contract.

Cláusula 1- Objeto: CORFERIAS como organizador de la feria indicada al inicio del contrato, mediante el presente documento se obliga a prestar los servicios al EXPOSITOR indicados en el cuadro inicial denominado "Servicios para la Participación" para la participación de este en la feria mencionada, con el propósito exclusivo que el EXPOSITOR de a conocer sus bienes y/o servicios, los exhiba y/o comercialice y/o lleve a cabo actividades de relacionamiento público respecto de aquellos durante el término establecido en el presente contrato, a cambio de una remuneración que deberá pagarse por el EXPOSITOR a favor de CORFERIAS en los términos y condiciones previstas en este contrato.

Paragraph 1. Scope of the Object: Participation in the trade show by the EXHIBITOR includes the services described in the chart called "Services for Participation" and the use of the area identified by its hall, level and number of the physical space indicated in said chart.

Parágrafo 1. Alcance al Objeto: La participación en la feria por parte del EXPOSITOR incluye los servicios descritos en el cuadro denominado "Servicios para la Participación" y el uso del área que se identifica por su pabellón, nivel y número del espacio físico indicado en dicho cuadro.

Paragraph 2: Participation in the trade show allows the EXHIBITOR, according to the services contracted and indicated in the box "Services for Participation", to access and use the digital platforms designed and implemented by CORFERIAS in accordance with the terms and conditions of use of each of these, which can be consulted in the Participation Conditions.

Parágrafo 2: La participación en la feria permite que el EXPOSITOR, según los servicios contratados e indicados en el cuadro "Servicios para la Participación", que este acceda y utilice las plataformas digitales diseñadas e implementadas por CORFERIAS de acuerdo con los términos y condiciones de uso de cada una de estas, los cuales pueden ser consultados en las Condiciones de Participación.

Clause 2- Goods and services authorized: The goods or services with which the EXHIBITOR will participate in the trade show and in the digital platforms are those that were listed in the box called "Products and Services exhibited and/or marketed" on the first page of the contract. Therefore, the EXHIBITOR may only and exclusively exhibit and/or market the goods and/or services mentioned therein. The EXHIBITOR undertakes not to offer, promote, exhibit, or commercialize during its participation in the trade show goods or services that have not been listed in said box; in case of doing so, CORFERIAS may demand its withdrawal immediately.

Cláusula 2- Bienes y servicios autorizados: Los bienes o servicios con los cuales participará el EXPOSITOR en la feria y en las plataformas digitales son aquellos que fueron enlistados y/o descritos en el cuadro denominado "Productos y Servicios exhibidos y/o comercializados" en la primera página del contrato. Por lo tanto, el EXPOSITOR única y exclusivamente podrá exhibir y/o comercializar los bienes y/o servicios allí mencionados. El EXPOSITOR se obliga a no ofrecer, promocionar, exhibir o comercializar durante su participación en la feria bienes o servicios que no hayan sido listados en dicho cuadro; en caso de hacerlo CORFERIAS podrá exigir su retiro de manera inmediata.

Paragraph 1: CORFERIAS will not be part of the consumer relationship, considering that it does not participate or have any interference in the relationships that the EXHIBITOR and third-party visitors develop within the framework of their participation in the trade show and the digital platforms, object of this contract.

Parágrafo 1: CORFERIAS no hará parte de la relación de consumo, teniendo en cuenta que esta no participa ni tiene injerencia alguna en las relaciones que el EXPOSITOR establezca con los terceros visitantes que se desarrollen en el marco de su participación en la feria y las plataformas digitales, objeto de este contrato.

Paragraph 2: The security and conservation of the exhibited goods, as well as those that are part of the physical space provided shall be the responsibility of the EXHIBITOR. Consequently, CORFERIAS shall not be liable for any loss, damage or theft suffered by the EXHIBITOR, its employees, dependents and/or contractors.

Parágrafo 2: La seguridad y conservación de los bienes exhibidos, así como de aquellos que hagan parte del espacio físico entregado estará a cargo del EXPOSITOR. En consecuencia, CORFERIAS no se hará responsable por pérdidas, daños o robos que llegare a sufrir el EXPOSITOR, sus empleados, sus dependientes y/o sus contratistas.

Clause 3- Duration and Schedule: The term of duration of this contract shall be from the date of its subscription until the date that CORFERIAS complies with the activities indicated in the "Schedule" box. CORFERIAS may modify the dates established in the schedule, without prior authorization from the EXHIBITOR. This modification must be communicated by CORFERIAS to the EXHIBITOR in writing to the physical address or e-mail registered in the contract within ten (10) working days following the date on which the change has occurred.

Cláusula 3- Duración y cronograma: El término de duración de este contrato será desde la fecha de su suscripción hasta la fecha en que CORFERIAS cumpla con las actividades indicadas en el cuadro "Cronograma". CORFERIAS podrá modificar las fechas establecidas en el cronograma, sin necesidad de autorización previa del EXPOSITOR. Esta modificación deberá ser comunicada por CORFERIAS al EXPOSITOR por escrito a la dirección física o al correo electrónico registrado en el contrato dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha en que se haya producido el cambio.

Clause 4- Remuneration: The EXHIBITOR is obliged to pay CORFERIAS, as remuneration for the provision of the services object of this contract, the amount shown in the box called "Payment Terms". The payment method will be agreed between the Parties, but in any case, CORFERIAS shall not begin with the provision of the services object of this contract, until the EXHIBITOR has not made the first payment, in accordance with the agreed payment method. The 100% of the value of the contract must be paid before the date of the beginning of the assembly of the physical trade show.

Cláusula 4- Remuneración: El EXPOSITOR se obliga a pagar a CORFERIAS, a título de remuneración por la prestación de los servicios objeto de este contrato, la suma que aparece en el cuadro denominado "Valor y Forma de Pago". La forma de pago será acordada entre las Partes, pero en todo caso, CORFERIAS no iniciará con la prestación de los servicios objeto de este contrato, hasta que el EXPOSITOR no haya realizado el primer pago, de acuerdo con la forma de pago pactada. El 100% del valor del contrato deberá encontrarse pago antes de la fecha de inicio del montaje de la feria física.

Paragraph 1: If the EXHIBITOR does not comply with the payment obligation in any of the terms provided in the table called "Payment Terms" of this contract, it will be in default without the need for any requirement. In that case, CORFERIAS will have the right to receive from the EXHIBITOR, for each day of delay on the outstanding amount, default interest that will be calculated based on the maximum rate allowed by law, in accordance with the certification issued by the Financial Superintendence of Colombia.

Parágrafo 1: Si el EXPOSITOR no cumple con la obligación de pago en cualquiera de los plazos previstos en el cuadro denominado "Valor y Forma de Pago" de este contrato, quedará constituido en mora sin necesidad de requerimiento alguno. En ese caso, CORFERIAS tendrá derecho a recibir del EXPOSITOR, por cada día de mora sobre el valor pendiente de pago, unos intereses moratorios que se calcularán con base en la tasa máxima permitida por la ley, de conformidad con la certificación emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Paragraph 2: Failure by the EXHIBITOR to comply with the form of payment provided in the contract will entitle CORFERIAS to: i) refrain from providing the services that are the object of the contract and consequently exclude the EXHIBITOR as a participant in the trade show and digital platforms. ii) unilaterally terminate the contract, without any compensation in favor of the EXHIBITOR. iii) charge the penalty clause provided in the contract. In this case, the EXHIBITOR expressly and irrevocably authorizes CORFERIAS to offset the value of the penalty with the sums paid to CORFERIAS under this contract. iv) dispose of the reservation on the participation of the EXHIBITOR in the trade show.

Parágrafo 2: El incumplimiento en la forma de pago prevista en el contrato por parte del EXPOSITOR, facultará a CORFERIAS a: i) abstenerse de prestar los servicios objeto del contrato y en consecuencia excluir al EXPOSITOR como participante de la feria y las plataformas digitales. ii) terminar de manera unilateral el contrato, sin que haya lugar indemnización alguna a favor del EXPOSITOR. iii) cobrar la cláusula penal prevista en el contrato. Caso en el cual, el EXPOSITOR autoriza de manera expresa e irrevocable a CORFERIAS a compensar el valor de la pena con las sumas pagadas a CORFERIAS en el marco de este contrato. iv) disponer de la reserva sobre la participación del EXPOSITOR en la feria.

Clause 5- CORFERIAS Obligations: CORFERIAS will provide the following services: (i) Allow the EXHIBITOR to participate in the trade show. (ii) Provide the services described in the box called "Participation Services", which includes the use of the physical space described in said box, so that it displays and/or markets the goods and/or services established in the box called "Products and Services exhibit and/or marketed"; (iii) Deliver the area associated with participation in the trade show with the goods and services mentioned in the box called "Participation Services"; (iv) Allow access to the EXHIBITOR to the digital platforms in the terms and conditions of use and service established for each of these, which may be consulted in the Participation Conditions. (v) Inform the EXHIBITOR of the modifications to the terms and conditions of the digital platforms; (vi) Define the content and the means through which the general publicity of the respective trade show will be made and contract its preparation and publication with absolute freedom; (vii) Provide general surveillance of the external areas of the fairgrounds halls; (ix) Take charge of the general lighting service of the halls, in the same conditions as the company providing the electricity service; (x) Provide visitors to the trade show access to the physical space given to the EXHIBITOR; (Xi) Include the EXHIBITOR in the official catalog of the trade show or E-Directory or in the equivalent publication.

Cláusula 5- Obligaciones de CORFERIAS: CORFERIAS prestará los siguientes servicios: (i) Permitir al EXPOSITOR la participación en la feria. (ii) Prestar los servicios descritos en el cuadro denominado "Servicios para la Participación", lo cual incluye el uso del espacio físico descrito en dicho cuadro, para que este exhiba y/o comercialice los bienes y/o servicios establecidos en el cuadro denominado "Productos y Servicios exhibidos y/o comercializados"; (iii) Entregar el área asociada a la participación en la feria con los bienes y servicios mencionados en el cuadro denominado "Servicios para la Participación"; (iv) Permitir el acceso al EXPOSITOR a las plataformas digitales en los términos y condiciones de uso y servicio establecidas para cada una de estas, los cuales podrán ser consultados en las Condiciones de Participación. (v) Informar al EXPOSITOR las modificaciones a los términos y condiciones de las plataformas digitales; (vi) Definir el contenido y los medios a través de los cuales se general de la feria y contratar su elaboración y publicación con absoluta libertad; (viii) Proveer la vigilancia general de las áreas externas de los pabellones del recinto ferial; (ix) Asumir a su cargo el servicio de iluminación general de los pabellones, en idénticas condiciones en que lo haga la empresa prestadora del servicio de electricidad; (x) Facilitar a los visitantes a la feria el acceso al espacio físico entregado al EXPOSITOR; (Xi) Incluir al EXPOSITOR en el catálogo oficial de la feria o E-Directory o en la publicación equivalente. (xiii)

Clause 6- EXHIBITOR'S OBLIGATIONS: The EXHIBITOR shall comply with all obligations arising from this contract, including, but not limited to, the following: (i) Pay the remuneration foreseen in Clause Four of this contract in the terms agreed; (ii) Pay the value of the additional goods and services required through the document "Request and Reservation of Services", in the terms foreseen therein and at the time of making

the request; (iii) Comply with all the provisions and obligations contained in the "Participation Conditions", which must be consulted on the website www.corferias.com; (iv) Enter and register in the different digital platforms of CORFERIAS and comply with the terms and conditions of these contained in the Participation Conditions published in www.corferias.com (v) Refrain from performing any act that may affect the clientele, visitors or exhibitors and the good reputation, the good commercial name and/or track record of CORFERIAS in the fair business; (vi) Make it clear in the agreements entered into with its customers and/or visitors to the trade show, that CORFERIAS has no responsibility or control over the products or services, or the quality, safety or information thereof, and that in case of claims or returns for quality of goods or services, any liability shall be borne exclusively by the EXHIBITOR; (vii) To defend itself against any claim, investigation, judicial or administrative process brought by a consumer, consumer league or public entity against CORFERIAS for goods or services offered by the EXHIBITOR at the trade show; (viii) To refrain from engaging in acts of unfair competition, misleading advertising and giving wrong, false or confusing information to CORFERIAS' clientele or visitors to the trade show; (ix) To assume and be responsible for the custody and conservation of all the goods that it enters or keeps in the fairgrounds; (x) To have the physical space leased fully assembled and finished on the dates indicated in the "Schedule" box on the first page of this contract. (xi) Carry out the assembly in accordance with the exact terms and specifications indicated in the "Participation Conditions" and assume any damage caused by the same to third parties; (xii) Refrain from carrying out any type of construction or improvement in the area or physical space delivered, or in any other area of the fairgrounds. (xiii) Refrain from negotiating in any way the tickets, credentials or invitations received in the performance of this contract; (xiv) Refrain from marketing products without the required sanitary registrations and/or licenses or services without the required permits; (xv) Comply with the free zone requirements established in the "Participation Conditions", especially to fill out the merchandise movement forms with the respective supports, if applicable, being directly responsible in case such documents are filled out or managed by third parties as their agents; (xvi) Issue invoices to the clients that acquire goods or services within the fairgrounds, within the framework of the respective trade show, if applicable; (xvii) Return, no later than the day established in the "Schedule" box on the first page of this contract, the physical space delivered and the personal property received in any capacity in the condition in which they were delivered, duly cleaned; (xviii) Refrain at all times from giving or offering money, gifts, presents or any other utility, directly or through third parties, to any official directly or indirectly related to CORFERIAS or to relatives up to fourth degree of consanguinity and second degree of affinity and/or first civil of such officials, in order to influence the allocation of physical spaces or to obtain any competitive advantage over other exhibitors of the fair or respective event.

Clause 7- Industrial Property and Consumer Protection: The EXHIBITOR declares that: (i) the advertising, trademarks and logos it will use for its participation in the trade show are its own or it has the respective authorization, permits or licenses in accordance with the applicable copyright rules; (ii) the goods and/or services it exhibits and markets, recognize and respect the rights of all creators of intellectual works, of industrial property owners and in general, of the generators of knowledge; (iii) he uses the works or material protected within its organization appropriately and in accordance with the industrial property rules, and keeps in force the authorizations, registrations, licenses of the works and creations used by the EXHIBITOR's company in its activities; (iv) he does not violate, in short, any industrial property right. In the same way, the EXHIBITOR declares that as owner of the goods and/or services that exhibits, markets or offers under this contract, is responsible for them and therefore, is the one who has the consumer relationship with the third party, being obliged to meet the claims of consumers of such goods or services in accordance with the provisions of Law 1480 of 2011, consumer protection statute, and other rules that regulate, amend, add or repeal it. In case of any claim or lawsuit against CORFERIAS related to quality, performance, delivery time and in general any violation of the rights derived from the aforementioned law in favor of consumers, the EXHIBITOR must come to the defense of CORFERIAS and hold it harmless for these causes.

Clause 8- Insurance: The EXHIBITOR must contract and maintain in force at its own expense, all insurance necessary to cover the risks occurring during the entire trade show or event and linked to it. In particular, the EXHIBITOR must provide the following guarantees: a) All Risks Policy for 100% of the value of its merchandise, valid from the first day of assembly until the last day of disassembly, according to the "Schedule" chart. b) Extracontractual Civil Liability Policy for third parties, for a value equivalent to FIFTY LEGAL MONTHLY MINIMUM WAGES (50 SMMLV), with a validity from the first day of assembly and up to three (3) months after the end of the fair. The circumstance of taking the above policies does not exempt the EXHIBITOR from liability and from compliance with the obligations set forth in this contract from the first day of assembly and until the last day of disassembly.

Clause 9- Permits and taxes: The EXHIBITOR is obliged to obtain and keep in force all the permits, registrations, and authorizations necessary to carry out its business activities for participation in the trade show and to pay all the taxes, fees, and contributions to which it is obliged under this contract.

Clause 10 - Declarations and authorizations: By signing the contract The EXHIBITOR irrevocably declares and authorizes the following: (i) Authorizes CORFERIAS to report, process, request and disclose to the Banking Association and Financial Entities of Colombia, and / or any other entity that manages databases for the same purposes, all the information regarding their credit behavior and contractual, as EXHIBITOR at the trade show. The above implies that the non-compliance of the obligations of the EXHIBITOR derived from this contract may be reflected in the databases. The information reported will remain in the database of the respective Central Information Center, during the time established by law or jurisprudence. (ii) Authorizes CORFERIAS to consult the binding lists and OFAC -Office of Foreign Assets Control- lists, to verify the inclusion of its name or the name of its representatives, partners, shareholders, or employees in such records. The EXHIBITOR understands and accepts that CORFERIAS may refuse to contract with him or terminate this contract for the sole circumstance of appearing on such list and in this case CORFERIAS shall not be liable to pay any compensation whatsoever. (iii) Declares that you have reviewed, knows, and accepts in its entirety the provisions of the "Participation Conditions" published on the fair's website. (iv) Declares that the resources delivered to CORFERIAS are not the product of illicit activities, and that it will not allow third parties to make payments directly or indirectly related to this contract with resources coming from illicit activities contemplated in the Colombian Criminal Code or in any norm that modifies or adds to it. (v) Consents that the information provided to CORFERIAS in the development of this contract, regarding commercial and contact data, may be recorded, processed, used, and disclosed by CORFERIAS in accordance with the provisions of clause nineteen. The EXHIBITOR declares that the data provided is true and accurate and that it will not charge CORFERIAS any amount for the activities described in this paragraph. (vi) Authorizes CORFERIAS to make photographic and/or video recordings in relation to the images of the event, the sales personnel or advisor, the physical spaces rented or the exhibition product, to be used and reproduced in material and promotional media of corporate and institutional character of CORFERIAS, within the activities related to its corporate purpose. Such material may be used in printed, magnetic, video or animation applications and even as part of its website. This authorization is reserved to CORFERIAS and in no case the EXHIBITOR may charge CORFERIAS for the activities described in this paragraph.

Cláusula 6- Obligaciones del EXPOSITOR: El EXPOSITOR deberá cumplir todas las obligaciones que se deriven del presente contrato, entre otras las siguientes: (i) Pagar la remuneración prevista en la Cláusula Cuarta de este contrato en los términos pactados; (ii) Pagar el valor de los bienes y servicios adicionales requeridos mediante el documento "Solicitud y Reserva de Servicios", en los términos allí previstos y al momento de efectuar la solicitud; (iii) Cumplir todas las disposiciones y obligaciones contenidas en las "Condiciones de Participación", las cuales deben ser consultadas en la página web www.corferias.com; (iv) Entrar y registrarse en las diferentes plataformas digitales de CORFERIAS y cumplir con los términos y condiciones de estas contenidas en las Condiciones de Participación publicadas en www.corferias.com v) Abstenerse de realizar cualquier acto que pueda afectar a la clientela, los visitantes o los expositores y la buena reputación, el buen nombre comercial y/o la trayectoria de CORFERIAS en el negocio ferial; (vi) Dejar claro en los acuerdos que celebre con sus clientes y/o con visitantes de la feria, que CORFERIAS no tiene responsabilidad ni control alguno sobre los productos o servicios, ni sobre la calidad, seguridad o información de los mismos, y que en caso de presentarse reclamaciones o devoluciones por concepto de calidad de los bienes o servicios, cualquier responsabilidad correrá por cuenta exclusiva del EXPOSITOR; (vii) Salir a la defensa ante cualquier reclamación, investigación, proceso judicial o administrativo que adelante un consumidor, liga de consumidores o una entidad pública, en contra de CORFERIAS por bienes o servicios ofrecidos por el EXPOSITOR en la feria; (viii) Abstenerse de realizar actos de competencia desleal, publicidad engañosa y de dar información equivocada, falsa o confusa a la clientela de CORFERIAS o a los visitantes de la feria; (ix) Asumir y responder por la custodia y conservación de todos los bienes que ingrese o mantenga en el recinto ferial; (x) Tener totalmente montado y terminado el espacio físico arrendando en las fechas indicadas en el cuadro "Cronograma" en la primera hoja de este contrato. (xi) Realizar el montaje de acuerdo con los términos y especificaciones exactas indicadas en las "Condiciones de Participación" y asumir cualquier daño que con el mismo ocasione a terceros; (xii) Abstenerse de efectuar cualquier tipo de construcción o mejora en el área o espacio físico entregado, o en cualquier otra área del recinto ferial. (xiii) Abstenerse de negociar a cualquier título las boletas, credenciales o invitaciones que reciba en desarrollo del presente contrato; (xiv) Abstenerse de comercializar productos sin los registros sanitarios y/o licencias o servicios sin los permisos a que haya lugar; (xv) Cumplir con los requisitos de zona franca establecidos en las "Condiciones de Participación", especialmente diligenciar los formularios de movimiento de mercancías con los respectivos soportes, en caso que aplique, siendo responsable directo en caso de que dichos documentos sean diligenciados o gestionados por terceros como sus mandatarios; (xvi) Emitir facturas a los clientes que adquieran bienes o servicios dentro del recinto ferial, en el marco de la feria respectiva, en caso que aplique; (xvii) Restituir, a más tardar el día establecido en el cuadro "Cronograma" en la primera hoja de este contrato, el espacio físico entregado y los bienes muebles recibidos a cualquier título en el estado que le fueron entregados, debidamente aseados; (xviii) Abstenerse en todo momento, de dar u ofrecer dinero, dádivas, regalos o cualquier otra utilidad, de manera directa o a través de terceros, a cualquier funcionario vinculado directa o indirectamente con CORFERIAS, a parientes hasta cuarto grado de consanguinidad y segundo de afinidad y/o primero civil de dichos funcionarios, con el fin de influir en la asignación de los espacios físicos o de obtener cualquier mejora competitiva respecto del resto de expositores de la feria o evento respectivo.

Cláusula 7- Propiedad industrial y protección al consumidor: El EXPOSITOR declara que: (i) la publicidad, marcas y logos que utilizará para su participación en la feria son propios o cuenta con las autorizaciones, permisos o licencias respectivas conforme a las reglas de derechos de autor aplicables; (ii) los bienes y/o servicios que exhibe y comercializa, reconocen y respetan los derechos de todos los creadores de obras del intelecto, de los titulares de propiedad industrial y en general, de los generadores de conocimiento; (iii) da un uso adecuado y conforme a las normas de propiedad industrial, a las obras o material protegido al interior de su organización, y mantiene vigentes las autorizaciones, registros, licencias de las obras y creaciones utilizadas por la empresa del EXPOSITOR en sus actividades; (iv) no viola, en suma, derecho de propiedad industrial alguno. De igual manera, el EXPOSITOR declara que como propietario de los bienes y/o servicios que exhibe, comercializa u ofrece en virtud de este contrato, es responsable de ellos y por tanto, es quien tiene la relación de consumo con el tercero, estando obligado a atender los reclamos de los consumidores de dichos bienes o servicios de acuerdo con las disposiciones de la Ley 1480 de 2011, estatuto de protección al consumidor, y en las demás normas que la reglamenten, modifiquen, adicionen o deroguen. En caso de reclamación o demanda en contra de CORFERIAS relacionados con la calidad, cumplimiento, tiempo de entrega y en general cualquier violación a los derechos derivados de la citada ley a favor de los consumidores, el EXPOSITOR deberá salir a la defensa de CORFERIAS y mantenerlo indemne por estas causas.

Cláusula 8- Seguros: El EXPOSITOR deberá contratar y mantener vigentes por su propia cuenta, todos los seguros necesarios para amparar los riesgos que ocurran durante todo el evento ferial y ligado con el mismo. Especialmente el EXPOSITOR deberá constituir las siguientes garantías: a) Póliza contra todo Riesgo por el 100% del valor de su mercancía con vigencia desde el primer día de montaje hasta el último día de desmontaje, de acuerdo con el cuadro "Cronograma". b) Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual frente a terceros, por un valor equivalente a CINCUENTA SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (50 SMMLV) con una vigencia desde el primer día de montaje y hasta tres (3) meses después de terminada la feria. La circunstancia de tomar las anteriores pólizas no exime de responsabilidad al EXPOSITOR del cumplimiento de las obligaciones previstas en este contrato desde el primer día de montaje y hasta el último día de desmontaje.

Cláusula 9- Permisos e impuestos: El EXPOSITOR se obliga a obtener y mantener vigentes todos los permisos, registros y autorizaciones necesarios para ejecutar sus actividades empresariales para la participación en la feria y a pagar la totalidad de los impuestos, tasas y contribuciones a que esté obligado en virtud del presente contrato.

Cláusula 10- Declaraciones y autorizaciones: Con la suscripción del contrato El EXPOSITOR declara y autoriza de manera irrevocable, lo siguiente:

- Autoriza a CORFERIAS a reportar, procesar, solicitar y divulgar a la Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia, y/o a cualquier otra entidad que maneje bases de datos con los mismos fines, toda la información referente a su comportamiento crediticio y contractual, como EXPOSITOR en la feria. Lo anterior implica que el incumplimiento de las obligaciones del EXPOSITOR derivadas de este contrato podrá reflejarse en las mencionadas bases de datos. La información reportada permanecerá en la base de datos de la Central de Información respectiva, durante el tiempo que la ley o la jurisprudencia establezcan;
- Autoriza a CORFERIAS a consultar las listas vinculantes y listas OFAC -Office of Foreign Assets Control-, para verificar la inclusión de su nombre o del nombre de sus representantes, socios, accionistas o empleados en dichos registros. El EXPOSITOR entiende y acepta que CORFERIAS podrá negarse a contratar con él o terminar el presente contrato por la sola circunstancia de aparecer en dicha lista y sin que en este caso haya lugar a pago de indemnización alguna a cargo de CORFERIAS;
- Declara que ha revisado, conoce y acepta en su integridad las disposiciones de las "Condiciones de Participación" publicadas en la página web de la feria.
- Declara que los recursos entregados a cualquier título y por cualquier concepto a CORFERIAS no son producto de actividades ilícitas, y que no permitirá que terceros efectúen pagos relacionados directa o indirectamente con el presente contrato con recursos provenientes de actividades ilícitas contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier norma que lo modifique o adicione;
- Otorga su consentimiento para que la información que suministre a CORFERIAS en

Clause 11 - Indemnity: The EXHIBITOR shall assume the defense of the interests of CORFERIAS and the indemnities that may arise even after the expiration of this contract. However, CORFERIAS may at any time assume its defense for the protection of its interests, in which case it may retake against the EXHIBITOR, who is obliged by signing this contract to pay the amount it should have incurred together with the reasonable attorneys' fees and costs it has incurred. Likewise, the EXHIBITOR shall directly assume any damage or loss suffered as a consequence of acts or omissions of (i) any third party, (ii) CORFERIAS' client or visitor of the respective trade show, (iii) other exhibitors, without being able to request any compensation or reparation from CORFERIAS, (iv) the improper use of the digital platform, (v) claims derived from or due to complaints or consumer demands, (vi) claims derived from the improper use of personal data collected on the occasion of the participation in the trade show or from the realization of the trade show. (v) claims arising from or due to complaints or demands from consumers (vi) claims arising from the improper use of personal data collected in connection with the participation in the trade show or arising from the realization of the trade show. (vii) claims for violation of intellectual or industrial property of third parties, as well as any violation of copyright regulations. (viii) any violation of Law 1336 of 2009 and Law 679 of 2001. Finally, the EXHIBITOR directly assumes the damages that may be suffered because of fortuitous events or force majeure, without being able to request any compensation or reparation from CORFERIAS in this case.

Clause 12- Penalty Clause: In case of partial or total breach of the obligations of the EXHIBITOR, CORFERIAS may enforce the penalty clause in an amount equivalent to thirty percent (30%) of the value of the contract, as an early and partial estimate of the damages caused, without prejudice that CORFERIAS may request from the EXHIBITOR the full value of the damages caused more than the value of the penalty clause.

Clause 13-Exit Authorization: The EXHIBITOR may not remove the goods brought into the fairgrounds until it is in good standing with CORFERIAS.

Clause 14- Assignment: The EXHIBITOR may not assign this contract since the contract is Intuitu Personae unless there is written authorization from CORFERIAS.

Clause 15- Modifications: All modifications to be made to this contract must be made by mutual agreement between the Parties, in writing.

Clause 16- Termination: This contract shall terminate for any of the following reasons: (i) For the provision of the services indicated in the table "Services for the Participation" according to the schedule; (ii) By mutual agreement between the Parties; (iii) For the total or partial breach of any of the obligations undertaken by the EXHIBITOR in this contract or in the "Participation Conditions", or for the simple delay in the execution of one of them, which is not remedied within the calendar day following the occurrence of the same. This will entitle CORFERIAS to terminate the contract without prior notice or constitution in default, or compensation for damages. (iv) By dissolution of any of the parties. (v) When the EXHIBITOR (including its partners, members of the board of directors or legal representatives) is reported or appears in a control list for money laundering and financing of terrorism or is linked in a judicial process for this type of activities, or for disciplinary, criminal or fiscal activities. (vi) By decision of mutual agreement between the Parties at any time, provided that the trade show cannot be carried out by extension or new decisions of the Government, to maintain all measures to avoid sanitary conditions and epidemiological risk, in which case the Parties shall sign the respective documents terminating the contract in advance, without this implying any penalty or breach of contract, so that no compensation will be generated in favor of the Parties. CORFERIAS shall refund the monies received by the EXHIBITOR, except for the value of the services rendered up to the time of termination, amount that may be deducted by CORFERIAS from the resources paid by the EXHIBITOR and which shall be informed to the EXHIBITOR.

Clause 17- Early Termination: In case the EXHIBITOR decides and informs CORFERIAS that it will not participate in the trade show described in the first page of this contract, for reasons other than those mentioned in item (vi) of clause 16, CORFERIAS shall be entitled to retain one hundred percent (100%) of the amount paid by the EXHIBITOR.

PARAGRAPH 1: In case the trade show is cancelled for reasons attributable to CORFERIAS, CORFERIAS will refund 100% of the amounts paid by the EXHIBITOR, at the date the contract is terminated.

PARAGRAPH 2: If the trade show is cancelled for reasons of force majeure or fortuitous event, this contract shall be terminated without any indemnity in favor of the EXHIBITOR.

Clause 18- Arbitration Clause: Any litigation, controversy or claim resulting from this contract and any amendment of the same, including in particular, its effectiveness, existence, validity, enforceability, opposability, interpretation, execution, breach, termination or resolution, shall be submitted in the first instance to direct settlement between the parties, if after fifteen (15) working days without the parties having reached an agreement, the parties must submit the litigation, controversy or claim to the decision of an Arbitration Tribunal for its final solution, which must be subject to the following rules: (i) The Tribunal shall rule in accordance with the laws of the Republic of Colombia and shall operate in the city of Bogotá, D.C. at the Arbitration and Conciliation Center of the Superintendence of Corporations, under its rules of procedure. (ii) It shall be composed of one (1) arbitrator whose appointment shall be sought first by mutual agreement of the Parties. (iii) If after five (5) common days, counted from the request for the constitution of the Tribunal filed before the respective Center, the Parties have not agreed on the appointment of the arbitrator, any of them may request the appointment of the arbitrator to the Conciliation and Arbitration Center of the Superintendence of Corporations, which shall select the arbitrator by lot in the presence of the Parties. (iv) The expenses of the Tribunal shall be governed in accordance with the provisions of the Conciliation and Arbitration Center of the Superintendence of Corporations.

PARAGRAPH: The default or delay by the EXHIBITOR in the agreed remuneration, shall entitle CORFERIAS to opt for direct collection without the need to resort to the arbitration clause of this contract and immediately initiate the corresponding legal actions before the relevant Colombian judicial authorities in order to collect the value of the total obligation together with interest, penalties and other values that may result in favor of CORFERIAS for the delay or default generated by the EXHIBITOR. This contract has executive merit and shall also serve to demand the payment of these outstanding obligations, for which the only statement made in the claim of default by the EXHIBITOR shall suffice, which may not be disproved, but with the presentation of the respective payment receipts.

Clause 19- Treatment of Personal Data: The participation of the EXHIBITOR in the trade show implies the delivery of information that may be of a personal nature, either their own or of third parties such as: employees, dependents, contractors, or guests, from whom they have the respective authorization to deliver their personal data under this contract. The personal data provided to CORFERIAS will be treated by CORFERIAS according to the following rules: (i) With the subscription of the contract the EXHIBITOR in a free and informed manner authorizes CORFERIAS to collect his personal data and that of the third parties provided by him, to be treated in accordance with its personal data policy and the following purposes: i) the promotion, marketing, advertising and information of the commercial activities of each of the trade shows of CORFERIAS, by sending information via email, SMS messages or telephone means. ii) use them for the

desarrollo del presente contrato, respecto a datos comerciales y de contacto, puedan ser registrados, procesados, usados y divulgados por CORFERIAS de acuerdo con lo establecido en la cláusula décima novena. El EXPOSITOR declara que esos datos suministrados obedecen a situaciones reales y son ciertos y que no cobrará por las actividades descritas en este numeral suma alguna a CORFERIAS.

- Autoriza a CORFERIAS para realizar registros fotográficos y/o de video en relación con las imágenes de la feria, el personal de venta o asesor, los espacios físicos arrendados o el producto de exposición, para que sea utilizado y reproducido en material y medios de promoción de carácter corporativo e institucional de CORFERIAS, dentro de las actividades relacionadas con su objeto social. Dicho material podrá ser utilizado en aplicaciones impresas, magnéticas, video o animación e incluso como parte de su página web. Esta autorización está reservada a CORFERIAS y en ningún caso el EXPOSITOR podrá cobrar a esta por las actividades descritas en este parágrafo suma alguna.

Cláusula 11- Indemnidad: El EXPOSITOR asumirá la defensa de los intereses de CORFERIAS y las indemnizaciones a las que hubiera lugar aún vencido el presente contrato. No obstante, CORFERIAS en cualquier momento podrá asumir su defensa para la protección de sus intereses, caso en el cual podrá repetir contra el EXPOSITOR, quien se obliga mediante la firma de este contrato a pagarle la suma en que debió incurrir junto con los honorarios y costos razonables de abogados en los que haya incurrido. Así mismo, el EXPOSITOR asumirá directamente cualquier perjuicio o pérdida que sufra como consecuencia de actos u omisiones de (i) cualquier tercero, (ii) cliente de CORFERIAS o visitante de la feria respectiva, (iii) otros expositores, sin que pueda solicitarle indemnización o reparación alguna a CORFERIAS, (iv) el uso indebido de las plataformas digitales. (v) reclamaciones derivadas de o por quejas o demandas de consumidores (vi) reclamaciones derivadas por el uso inadecuado de datos personales recolectados con ocasión a la participación en la feria o provenientes de la realización de la feria. (vii) reclamaciones por violación a la propiedad intelectual o industrial de terceros, así como, cualquier violación a las normas de derechos de autor. (viii) cualquier violación a Ley 1336 de 2009 y Ley 679 de 2001. Finalmente, el EXPOSITOR asume directamente los daños o perjuicios que pueda sufrir como consecuencia de eventos de caso fortuito o fuerza mayor, sin que pueda solicitarle tampoco en este caso indemnización o reparación alguna a CORFERIAS.

Clausula 12- Clausula Penal Pecuniaria: En caso de incumplimiento parcial o total de las obligaciones a cargo del EXPOSITOR, CORFERIAS podrá hacer efectiva la cláusula penal pecuniaria en un monto equivalente al treinta por ciento (30%) del valor del contrato, como estimación anticipada y parcial de los perjuicios que se causen, sin perjuicio de que CORFERIAS pueda solicitar al EXPOSITOR la totalidad del valor de los perjuicios causados en lo que excedan del valor de la cláusula penal pecuniaria.

Clausula 13-Autorización de salida: El EXPOSITOR no podrá retirar los bienes ingresados al recinto ferial hasta que no se encuentre a paz y salvo por todo concepto con CORFERIAS.

Clausula 14- Cesión: El EXPOSITOR no podrá ceder el presente contrato dado que el contrato es Intuitu Personae, salvo que exista autorización por escrito parte de CORFERIAS.

Clausula 15- Modificaciones: Cualquiera y todas las modificaciones que se efectúen a este contrato deben ser hechas de común acuerdo entre las Partes, por escrito.

Clausula 16- Terminación: El presente contrato terminará por cualquiera de las siguientes causales: (i) Por la prestación de los servicios indicados en el cuadro "Servicios para a la Participación" conforme al cronograma; (ii) Por mutuo acuerdo entre las Partes; (iii) Por el incumplimiento total o parcial de cualquiera de las obligaciones contraídas por el EXPOSITOR en este contrato o en las "Condiciones de Participación", o por el simple retardo en la ejecución de una de ellas, que no sea subsanado dentro del día calendario siguiente a la ocurrencia del mismo. Esto dará derecho a CORFERIAS a dar por terminado el contrato sin necesidad de aviso o constitución en mora previo, ni de indemnización de perjuicios. (iv) Por disolución de cualquiera de las Partes. (v) En el caso que el EXPOSITOR (incluidos sus socios, miembros de la junta directiva o representantes legales) resulte reportado o figure en una lista de control de lavado de activos y financiación del terrorismo o sea vinculado en un proceso judicial por este tipo de actividades, o por actividades disciplinarias, penales o fiscales. (vi) Por decisión de mutuo acuerdo entre las Partes en cualquier momento, siempre que la feria no pueda llevarse a cabo por prorroga o nuevas decisiones del Gobierno, con el objeto de mantener todas las medidas para conjurar las condiciones sanitarias y evitar el riesgo epidemiológico, caso en el cual las Partes suscribirán los documentos respectivos dando por terminado el contrato de forma anticipada, sin que esto implique ningún tipo de sanción o incumplimiento del contrato, por lo que no se generará a favor de las Partes ninguna indemnización. CORFERIAS realizará la devolución de los dineros recibidos por el EXPOSITOR, salvo el valor de los servicios prestados hasta el momento de la terminación, suma que podrá ser descontada por CORFERIAS de los recursos pagados por el EXPOSITOR y la cual será informada a este.

Clausula 17- Terminación Anticipada: En caso de que el EXPOSITOR decida e informe a CORFERIAS que no participará en la feria descrita en la primera página de este contrato, por causas diferentes a lo mencionado en el numeral (vi) de la cláusula 16, CORFERIAS tendrá derecho a conservar el cien por ciento (100%) del valor pagado por el EXPOSITOR.

PARÁGRAFO 1: En caso de que la feria sea cancelada por motivos atribuibles a CORFERIAS, esta devolverá el 100% de las sumas pagadas por el EXPOSITOR, a la fecha en que se de por terminado el contrato.

PARÁGRAFO 2: En caso de que la Feria sea cancelada por motivos de fuerza mayor o caso fortuito, este contrato se dará por terminado sin que exista lugar a indemnización alguna a favor del EXPOSITOR

Clausula 18- Cláusula compromisoria: Todo litigio, controversia o reclamación resultante de este contrato y de toda enmienda del mismo, incluyendo en particular, su eficacia, existencia, validez, obligatoriedad, oponibilidad, interpretación, ejecución, incumplimiento, terminación o resolución, será sometido en primera instancia a arreglo directo entre las partes, si pasados quince (15) días hábiles sin que las partes hubieran llegado a un acuerdo, estas someterán el litigio, controversia o reclamación a la decisión de un Tribunal de Arbitramento para su solución definitiva, el cual estará sujeto a las siguientes reglas:

- El Tribunal fallará en Derecho conforme a las leyes de la República de Colombia y funcionará en la ciudad de Bogotá, D.C. en el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Superintendencia de Sociedades, bajo sus reglas de procedimiento.
- Estará integrado por un (1) árbitro cuya designación se intentará en primer lugar por mutuo acuerdo entre las Partes.
- Si transcurridos cinco (5) días comunes, contados a partir de la solicitud de la constitución del Tribunal radicada ante el Centro respectivo, las Partes no se hubieren puesto de acuerdo sobre la designación del árbitro, cualquiera de ellas podrá pedir su designación al Centro de Conciliación y Arbitraje de la Superintendencia de Sociedades, el cual lo seleccionará por sorteo en presencia de las Partes.
- Los gastos del Tribunal se regirán conforme a las disposiciones del Centro de Conciliación y Arbitraje de la Superintendencia de Sociedades.

promotion, marketing, advertising and information of commercial activities, services or products of exhibitors and/or strategic allies participating in the trade shows and/or events that take place in any of the digital platforms or in the fairgrounds of CORFERIAS, by sending information via email, SMS messages or phone iii) for the management, storage and accounting, financial, administrative and legal management of the data; iv) for the management, storage and handling of payments and tax reports. v) To include its data in the exhibitor's directory, if applicable, which will be distributed and marketed to visitors and interested parties at the trade show. vi) for the registration and participation of the EXHIBITOR or its representatives in the digital platforms of CORFERIAS. vii) for the registration of access and permanence at the trade show. viii) for the issuance of trade show credentials and invitations. iv) for telephone or email contact of its guests. (ii) CORFERIAS informs that its personal data policy can be consulted at: <https://corferias.com/es/proteccion-de-datos/> (iii) The EXHIBITOR knows, understands and accepts that the authorization granted through this document, entitles CORFERIAS to assign, transfer and / or transmit your personal data to third party recipients, in Colombia or abroad. CORFERIAS is not responsible for the improper use of the data by the recipient of these, when this is done outside of the assignment and / or transfer agreement that CORFERIAS signs for this purpose. (iv) CORFERIAS, informs the EXHIBITOR, if applicable, that in accordance with the Law 1581 of 2012 in the article 8 and the PERSONAL DATA TREATMENT POLICY of CORFERIAS, the rights that assist you as the owner of the data are the following: i. Know, update and rectify personal data; ii. Request proof of the authorization granted; iii. Be informed, upon request, about the use that has been given to the data; iv. File complaints with the Superintendency of Industry and Commerce for infractions against this Law; and v. Revoke the authorization and / or request to delete the data when the constitutional and legal principles, rights and guarantees have not been respected. (v) The EXHIBITOR and the third party can exercise their rights, as follows: By written communication to: Carrera 37 No. 24 - 67 in the city of Bogotá D.C. addressed to the General Secretary; Phone: + 57 3810000; Email: Protecciondedatos@corferias.com; Website: www.corferias.com

Clause 20. Applicable law and official language: For all its effects, this contract shall be governed by the law of the Republic of Colombia and its official language shall be Spanish.

Clause 21. Annexes: The following Annexes to this contract are an integral part of the same: (i) Participation Conditions; (ii) Document called "Request for Services"; (iii) Certificate of existence and legal representation of the EXHIBITOR, if applicable; (iv) Photocopy of the identity card of the legal representative of the EXHIBITOR or of the EXHIBITOR in the case of a natural person; (v) RUT (tax registration certificate) of the EXHIBITOR; (vi) The Reservation Request; (vii) All those documents that CORFERIAS determines.

PARAGRAFO: El incumplimiento o retardo por parte del EXPOSITOR en la remuneración pactada, facultará a CORFERIAS para optar por el cobro directo sin necesidad de acudir a la cláusula compromisoria del presente contrato e iniciar de inmediato las acciones legales correspondientes ante las autoridades judiciales colombianas pertinentes a fin de recaudar el valor de la obligación total junto con sus intereses, sanciones y demás valores que puedan resultar a favor de CORFERIAS por el retardo o incumplimiento generado por el EXPOSITOR. El presente contrato presta mérito ejecutivo y también servirá para exigir el pago de estas obligaciones pendientes, para lo cual bastará la sola afirmación hecha en la demanda del incumplimiento por parte del EXPOSITOR, que no podrá ser desvirtuada, sino con la presentación de los respectivos recibos de pago.

Cláusula 19- Tratamiento de Datos Personales: La participación del EXPOSITOR en la feria implica por parte de este la entrega de información que puede ser de carácter personal, ya sea propia o de terceras personas como lo son: empleados, dependientes, contratistas o invitados, de quienes cuenta con la respectiva autorización para entregar sus datos personales en el marco de este contrato. Los datos personales suministrados a CORFERIAS serán tratados por esta conforme a las siguientes reglas: (i) Con la suscripción del contrato el EXPOSITOR de manera libre e informada autoriza a CORFERIAS a recolectar sus datos personales y de las terceras personas que este suministre, para ser tratados conforme a su política de datos personales y siguientes finalidades: i) la promoción, comercialización, publicidad e información de las actividades comerciales propias de cada una de las ferias de CORFERIAS, mediante el envío de información a través de correo electrónico, mensajes SMS o medios telefónicos. ii) utilizarlos para la promoción, comercialización, publicidad e información de actividades comerciales, de servicios o sobre productos de expositores y/o aliados estratégicos que participen en las ferias y/o eventos que se lleven a cabo en cualquiera de las plataformas digitales o en el recinto ferial de CORFERIAS, mediante el envío de información a través de correo electrónico, mensajes SMS o medios telefónico iii) para la gestión, almacenamiento y manejo contable, financiero, administrativo y jurídico del dato; iv) para la gestión, almacenamiento y manejo de pagos y reportes fiscales. v) Incluir sus datos en el directorio de expositores, en caso de que aplique, el cual será distribuido y comercializado con los visitantes e interesados en la feria. vi) para el registro y participación del EXPOSTIOR o sus representantes en las plataformas digitales de CORFERIAS. vii) para el registro de acceso y permanencia en la feria. viii) para la expedición de credenciales e invitaciones de la feria. iv) para el contacto telefónico o mediante correo electrónico de sus invitados. (ii) CORFERIAS informa que su política de datos personales podrá ser consultada en: <https://corferias.com/es/proteccion-de-datos/> (iii) El EXPOSITOR conoce, entiende y acepta que la autorización dada con la suscripción del contrato faculta a CORFERIAS a ceder, transferir y/o transmitir los datos personales a terceros receptores de los mismos, en Colombia o en el Exterior. CORFERIAS no se hace responsable por el uso indebido de los datos por parte del receptor de estos, cuando ello se haga por fuera del marco del acuerdo celebrado con CORFERIAS. (iv) CORFERIAS le informa al EXPOSTIOR que de conformidad con el artículo 8 de la Ley 1581 de 2012, le asisten los siguientes derechos como titular de dato entregado, así: i. Conocer, actualizar y rectificar los datos personales frente a Corferias; ii. Solicitar prueba de la autorización otorgada; iii. Ser informado por Corferias, previa solicitud, el uso que se le ha dado a los datos; iv. Presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones frente a la presente Ley; v. Revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando no se hayan respetado los principios, derechos y garantías constitucionales y legales. (v) El EXPOSITOR y los terceros podrán ejercer los anteriores derechos ante CORFERIAS como responsable del tratamiento del dato en la: Carrera 37 No. 24 – 67 en la ciudad de Bogotá D.C. – Teléfono: 3810000 - Área Responsable: Secretaria General, Correo Electrónico: protecciondedatos@corferias.com Página Web: www.corferias.com

Cláusula 20. Ley aplicable e idioma oficial: Para todos sus efectos, este contrato se regirá por la ley de la República de Colombia y su idioma oficial será el castellano.

Cláusula 21. Anexos: Los siguientes Anexos del presente contrato forman parte integral del mismo:(i) Condiciones de Participación; (ii) Documento denominado "Solicitud de Servicios"; (iii) Certificado de existencia y representación legal del EXPOSITOR, si aplica; (iv) Fotocopia de la cédula del representante legal del EXPOSITOR o del EXPOSITOR en caso que sea persona natural; (v) RUT (certificado de registro tributario) del EXPOSITOR; (vi) La Solicitud de Reserva; y vii) Todos aquellos documentos que CORFERIAS determine.

The parties hereby sign this Exhibition Space Rental Contract ,on the day of the month of **12** of the month of **February** of the year **2024**

Se firma por las partes el presente contrato de arrendamiento mercantil de espacio físico, el día **12** del mes de **Febrero** del año **2024**

THE LESSOR / LA ARRENDADORA

THE LESSEE / EL ARRENDATARIO